

RAZÍTKO/PODPIS	PARÉ
<div></div>	

NÁZEV PROJEKTU	
Modernizace kuchyně MMB Malinovského nám. 3 - zpracování projektové dokumentace	
MÍSTO STAVBY	
Malinovského náměstí 624/3, 602 00 Brno parc.č. 271, k.ú. Město Brno [610003]	
INVESTOR	
Statutární město Brno sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno - město, 602 00 Brno	
OBJEKT	
ČÁST PROJEKTU	
NÁZEV	ČÍSLO
PRŮVODNÍ ZPRÁVA	A

<div></div>	GARANT projekt s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno IČ: 06722865, DIČ: CZ06722865 E-mail: info@garantprojekt.cz mob.: 608 213 528 web: www.garantprojekt.cz	
AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT	ING. JAKUB KARMAZÍN č. autorizace 1006544	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. JAKUB KARMAZÍN	
VYPRACOVAL	ING. JAKUB KARMAZÍN	
ČÍSLO ZAKÁZKY	DATUM	
GP202401	12/2024	
MĚŘITKO	STUPEŇ	
PDPS		

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- *členěno dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb., a Vyhlášky č. 169/2016 Sb.*

OBSAH:

1. Identifikační údaje	1
2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
3. Seznam vstupních podkladů	3

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Modernizace kuchyně MMB Malinovského nám. 3 – zpracování projektové dokumentace
Místo stavby:	Malinovského náměstí 624/3, 602 00 Brno
Parcelní číslo:	č. 271
Katastrální území:	Město Brno [610003]
Vlastnické právo:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
Charakter stavby:	Stavební úpravy – rekonstrukce stavby
Účel stavby:	Stavba občanské vybavenosti, účel užívání stavby se předmětnou rekonstrukcí nemění, jedná se o trvalou stavbu

1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno město, 602 00 Brno IČ: 44992785 DIČ: CZ 44992785
Zastupuje:	Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB

Ve věcech technických je oprávněna jednat: Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098,
se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice 639 00 Brno

Pověření zaměstnanci Brněnských komunikací a.s.:

Ing. Luděk Borový, generální ředitel
Ing. Aleš Keller, technický ředitel
Dušan Crha, vedoucí realizace pozemních staveb

1.3 Údaje o projektantovi

Generální projektant:	GARANT projekt s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno-Ponava IČ: 06722865, DIČ: CZ06722865
-----------------------	--

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Jakub Karmazín autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - ČKAIT 1006544 tel.: +420 608 425 826, email: jakub.karmazin@garantprojekt.cz
Projektanti jednotlivých částí:	
Stavební část:	Ing. Pavel Vondál tel.: +420 723 301 407, email: vondal.pavel@gmail.com
Stavebně konstrukční řešení:	Ing. Josef Ducháč tel.: +420 732 218 613, email: duchac.jdstatika@gmail.com
Požárně bezpečnostní řešení:	Radim Staviař tel.: +420 773 789 700, email: radim@staviar.cz
Zdravotechnické instalace:	Ing. Ondřej Hruška tel.: +420 605 814 510, email: hruska@tebisions.com
Plynoinstalace:	Ing. Ondřej Hruška tel.: +420 605 814 510, email: hruska@tebisions.com
VZT, Chlazení:	Ing. Roman Petr tel.: +420 737 105 233, email: romanpetr@seznam.cz
Ústřední vytápění:	Ing. Jiří Barták tel.: +420 604 570 647, email: vykydalj@email.cz
Silnoproudé elektroinstalace:	Ing. Martin Trlida tel.: +420 602 685 821, email: martin.trlida.001@gmail.com
Slaboproudé elektroinstalace/EZS:	Ing. Ondřej Tichý tel.: +420 777 935 382, email: ondrej@projekcetichy.cz
Měření a regulace:	Ing. Pavel Žilka tel.: +420 733 687 497, email: cernohorsky@gridworx.cz
Technologie stravování:	Ing. Jakub Karmazín tel.: +420 608 425 826, email: jakub.karmazin@garantprojekt.cz
Technologie mrazírny, chladírny:	Ing. Jiří Barták tel.: +420 604 570 647, email: vykydalj@email.cz

2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Celá stavba je členěna na jeden stavební objekt. Řešené technické zařízení jsou obsažena v části D.1.4 – Technika prostředí. Technologická zařízení řeší návrh technologie stravování a přidružené technologie chlazení, mražení.

Stavební objekty:

SO 01 – Objekt MMB

- D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 – Stavebně konstrukční řešení
- D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4 – Technika prostředí
 - D.1.4.1 _ZTI (zdravotechnické instalace)
 - D.1.4.2 _PLYN (plynoinstalace)
 - D.1.4.3 – Zařízení vzduchotechniky
 - D.1.4.4 _ÚT (ústřední vytápění)
 - D.1.4.5 _Silnoproudé rozvody
 - D.1.4.6 _Slaboproud, elektrické zabezpečovací systémy
 - D.1.4.7 _Měření a regulace

Provozní soubory:

- PS 1000 _Technologie stravování
- PS 2000 _Technologie chlazení, mražení

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zaměření na místě stavby
- Provedená fotodokumentace a obhlídka místa stavby
- Zadání investora (studie gastrotechnologie - Modernizace kuchyně magistrátu města Brna, Malinovské náměstí 3, 04/2023, zpracoval Ing. Robert Ložek)
- Původní projektová dokumentace - stavební část, ústřední vytápění, zdravotnické instalace, vzduchotechnika, požárně bezpečnostní řešení, technologie stravování
- Zpráva o provedeném průzkumu a stanovení zatížitelnosti pod prostory budoucí kuchyně v objektu Malinovského náměstí 3, 01/1994, STAVCOM, spol. s.r.o., Ing. Stanislav Pukl
- Provedené sondy do stávajících skladeb podlah, Ing. Martin Němec
- Projektová dokumentace pro stavební povolení 04/2024, zpracovatel GARANT projekt, Ing. Jakub Karmazín - ČKAIT 1006544
- Zpráva o revizi kanalizace, 02/2022, Sebak spol. s.r.o.
- Kopie katastrální mapy

V Brně:

12/2024

Vypracoval:

Ing. Jakub Karmazín
GARANT projekt s.r.o.
Staňkova 103/18, 602 00 Brno